



**SMART
HOUSE**

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ (ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ)

Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

по адресу: Москва, внутригородская территория поселение Воскресенское, деревня Милорадово,
земельный участок 162.



Москва 2022

Ведомость рабочих чертежей комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационный план.	
3	Схема планировочной организации земельного участка	
4	План фундамента на отм. 0,000 М 1:100	
5	План на отм. +0,250	
6	План на отм. +3,590	
7	Строительный план 1-го этажа	
8	Строительный план 2-го этажа	
9	План кровли	
10	Разрез 1-1	
11	Разрез 2-2	
12	Разрез 3-3	
13	Разрез 4-4	
14	Узел 1	
15	Узел 2	
16	Узел 3	
17	Узел 4	
18	Фасад А-П	
19	Фасад 1-10	
20	Фасад П-А	
21	Фасад 10-1	
22	Ведомость заполнения внутренних дверных проемов	
23	Ведомость заполнения внешних дверных проемов	
24	Ведомость заполнения оконных проемов (1)	
25	Ведомость заполнения оконных проемов (2)	
26	Ведомость заполнения оконных проемов (3)	
27	Общая перспектива	
28	Общая перспектива	
29	Общая перспектива	
30	Общая перспектива	

Общие данные.

1. Архитектурные чертежи выполнены на основании договора №128/01.22-АР от 11.01.2022

2. Исходные данные:

Место строительства: Москва, внутригородская территория поселение Воскресенское, деревня Милорадово, участок 162. Кадастровый номер: 77:17:0130104:2649

- класс ответственности здания - II
- огнестойкость здания - IV
- класс конструктивной пожарной опасности - С2
- климатический район - 2В
- зона влажности - нормальная
- расчетная зимняя температура - 24 °С
- нормативная ветровая нагрузка - 24 кгс/м²
- нормативная снеговая нагрузка - 180 кгс/м²
- сейсмичность района 5 баллов

3. Основные конструктивные решения:


Проектируемый жилой дом - 2-х этажное строение г-образной формы в плане.
 Высота 1-го этажа - 2,94 м. Высота гостиной 4,65 м с учетом чистовой отделки пола и потолка.
 Высота 2-го этажа 2,99 м. с учетом чистовой отделки пола и потолка.
 Высота этажа может незначительно быть изменена в большую или меньшую сторону в зависимости от решений проекта АИ.
 Фундамент - ж/б монолитная плита.
 Перекрытие - деревянное по балкам покрытия.
 Стены наружные - многослойная ограждающая конструкция толщиной 200 мм.
 Внутренние стены и перегородки - многослойная самонесущая конструкция толщиной 150 мм (200 мм с усиленной звукоизоляцией).
 Крыша - плоская, в 3 уровня с организованным скрытым отводом воды.
 Кровля - ПВХ-мембрана.
 Тип подшивки карниза кровли - закрытый.
 Двери наружные - двойной стеклопакет. Двери внутренние - согласно проекта АИ.
 Окна деревянные с двойными стеклопакетами.
 Полы - предусмотреть отделку по теплому водяному полу согласно проекта АИ.

Технико-экономические показатели:

Общая площадь застройки - 446 м²
 Площадь первого этажа в габаритах наружных стен - 408 м²
 Площадь второго этажа в габаритах наружных стен - 67 м²
 Суммарная площадь всех этажей в габаритах наружных стен - 475 м²
 Площадь внутренних помещений - 345 м²
 Общая площадь дома (сумма внутр. помещений, крыльцо, терраса) - 451 м²
 Коэффициент плотности застройки земельного участка - 0,11
 Предельная высота здания 8,55 м.

Примечание:

1. Площадь застройки сооружения определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части.
2. За отметку 0,000 принята отметка верхней плоскости фундаментной плиты
Чистый пол первого этажа принят за отм. +0,250
3. Точный строительный объем будет определен после разработки альбома КД.
4. Все условные обозначения носят рекомендательный характер.

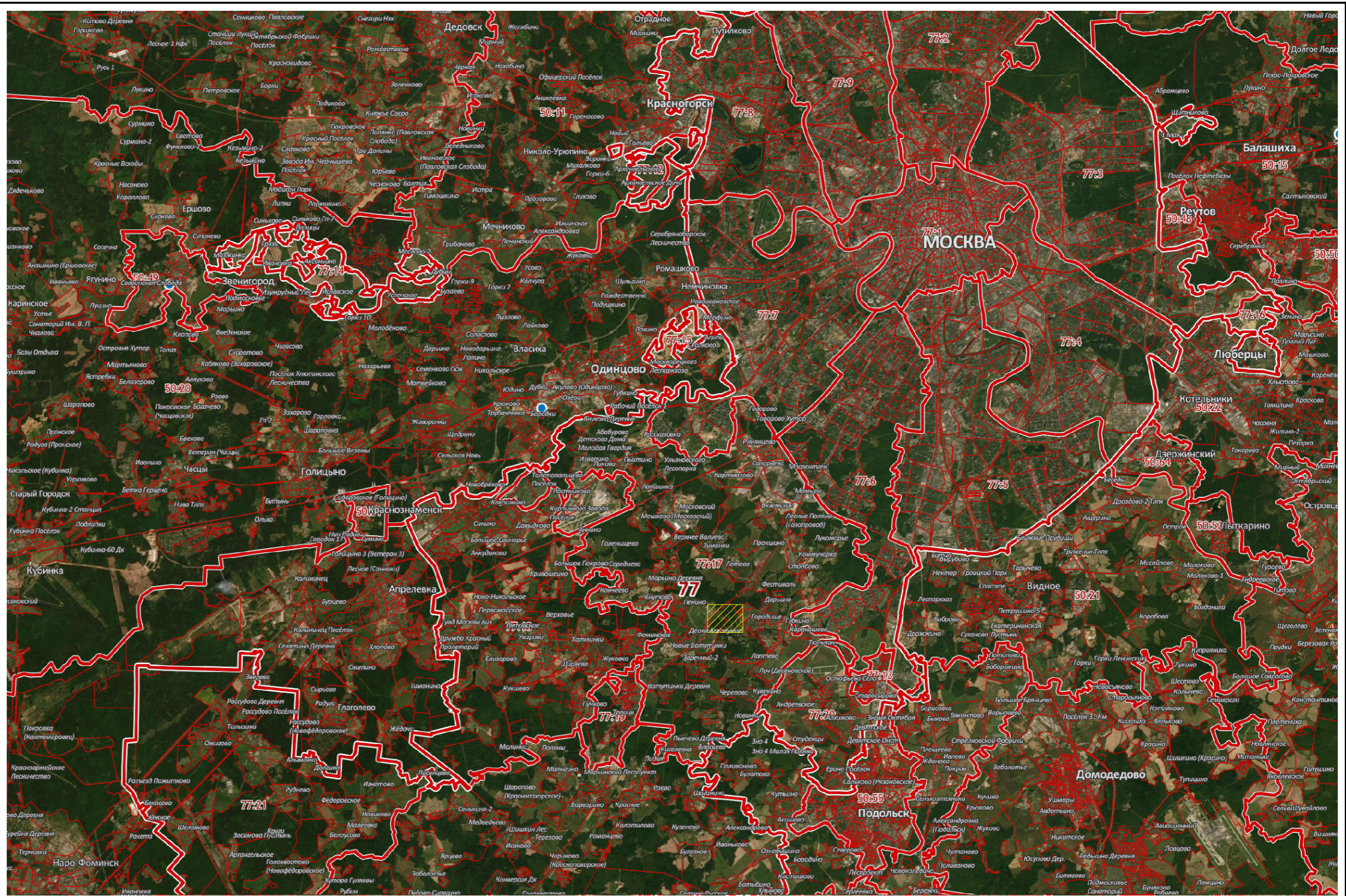
					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк			
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Подпись]</i>					
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Подпись]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Общие данные.			
								

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Москва, внутригородская территория поселение Воскресенское,
деревня Милорадово, земельный участок 162

128.ИПД.01/22-АР

27.06.2022

Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата

Стадия	Лист	Листов
П	2	30

Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

Ситуационный план.

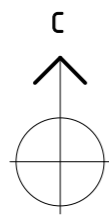


Согласовано

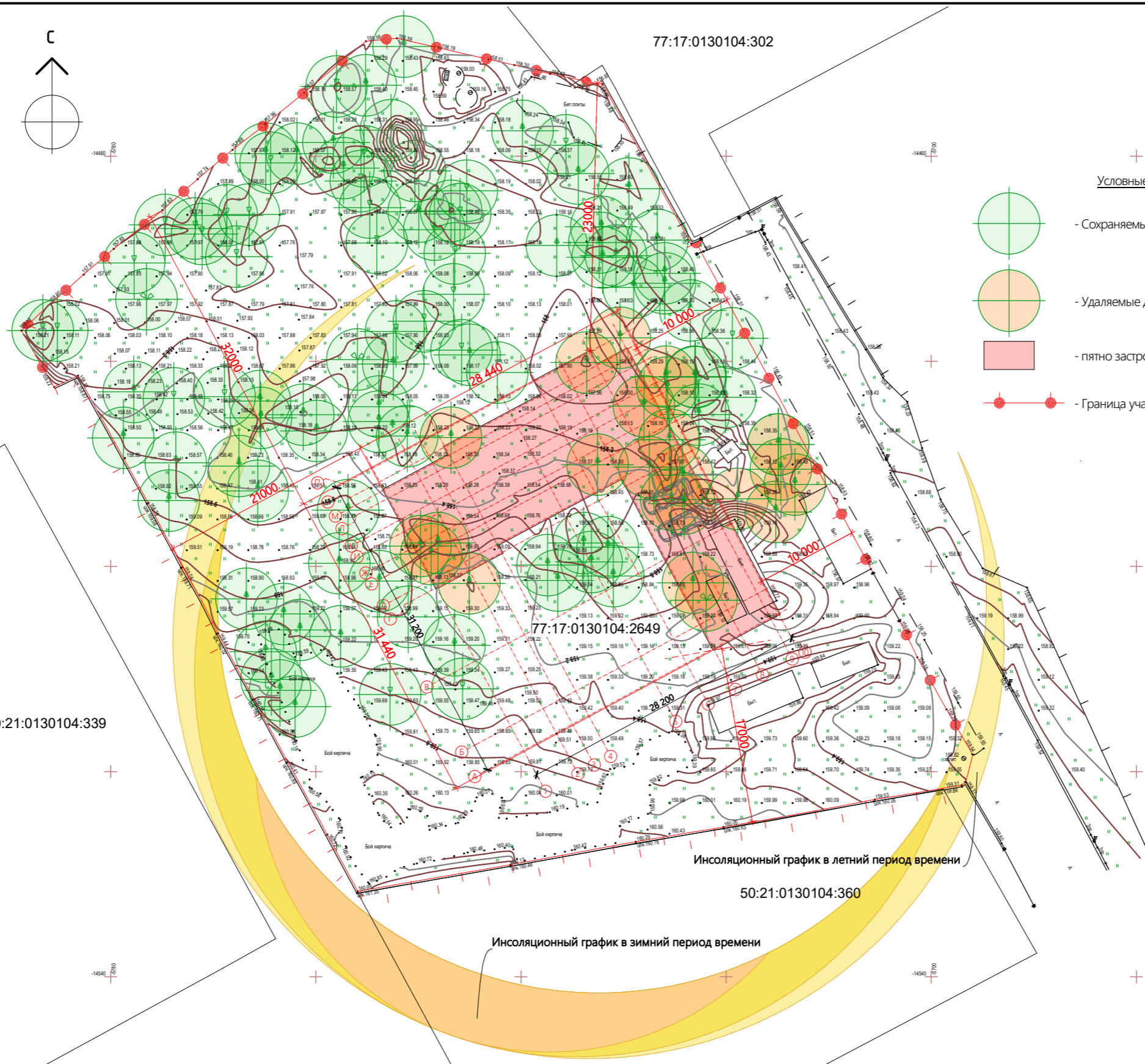
Взам. инв. №

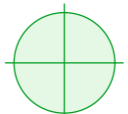
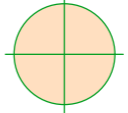


Подп. и дата

Инв. № подл.



77:17:0130104:302



- Условные обозначения:
-  - Сохраняемые деревья
 -  - Удаляемые деревья
 -  - пятно застройки (фундамент)
 -  - Граница участка

50:21:0130104:339

77:17:0130104:2649

Инсоляционный график в летний период времени

50:21:0130104:360

Инсоляционный график в зимний период времени

Примечание:

1. Земельный участок расположен в территориальной зоне для жилой застройки согласно карте градостроительного зонирования территорий города Москва.
2. Адрес земельного участка: Москва, внутригородская территория поселение Воскресенское, деревня Милорадово, земельный участок 162. Кадастровый номер: 77:17:0130104:2649
3. Схема разработана согласно технического задания, правил землепользования и застройки города Москва, СП 42.13330.2010 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", СП 53.13330.2011 "Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения".
4. Площадь застройки сооружения определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части.
5. Точную привязку дома относительно границ земельного участка отпределить по месту с допуском до 50 мм.
6. Диаметр кроны деревьев показан условно (6м).

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-АР

Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата
				27.06.2022
Директор		Шевчук А.М.		
Разработал		Мальков Д.А.		
Проверил		Моисеев М.А.		
Н.контроль		Акульшин М.Ю.		
Заказчик		Проценко Д.Н.		

Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

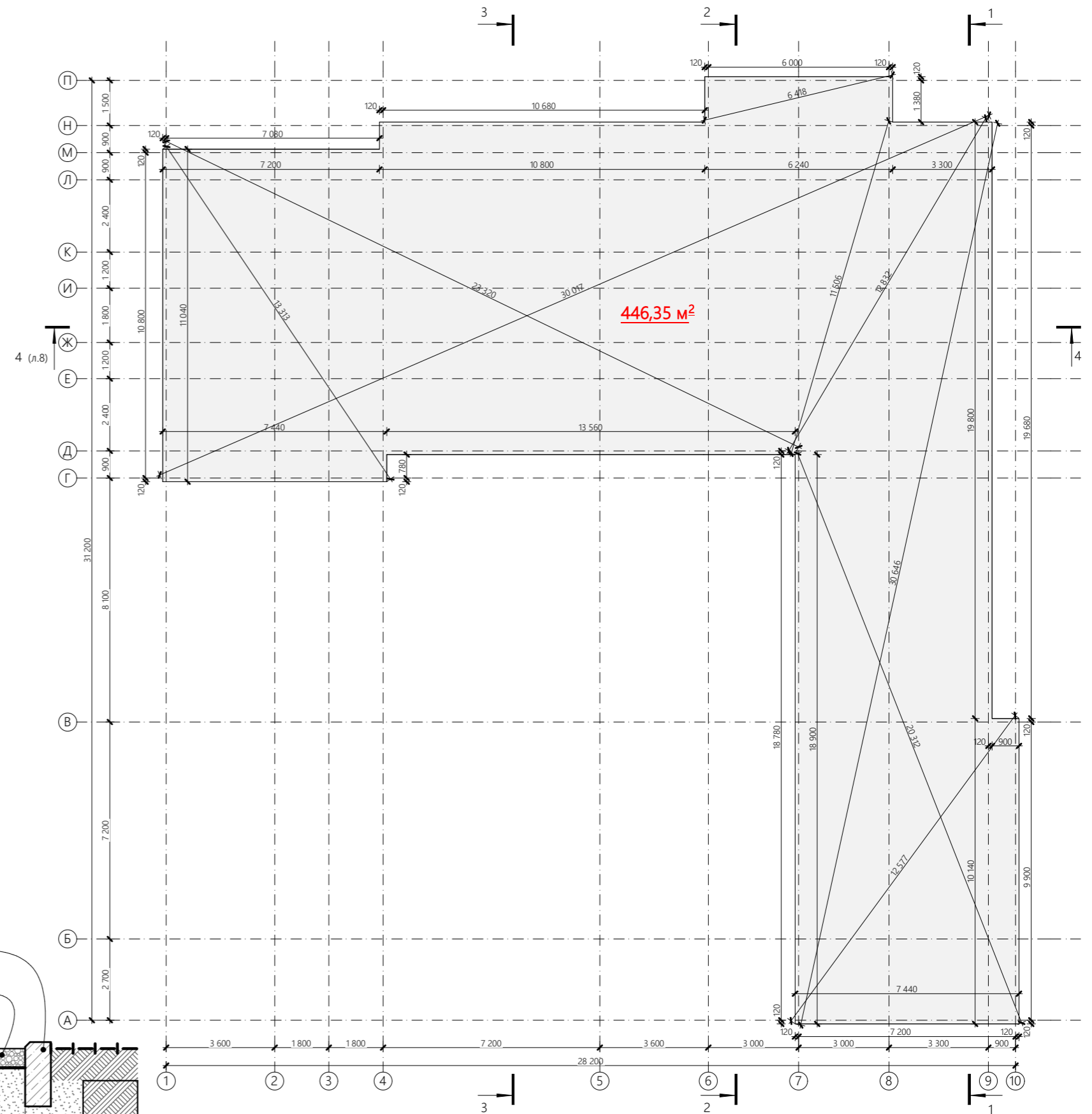
Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	3	30

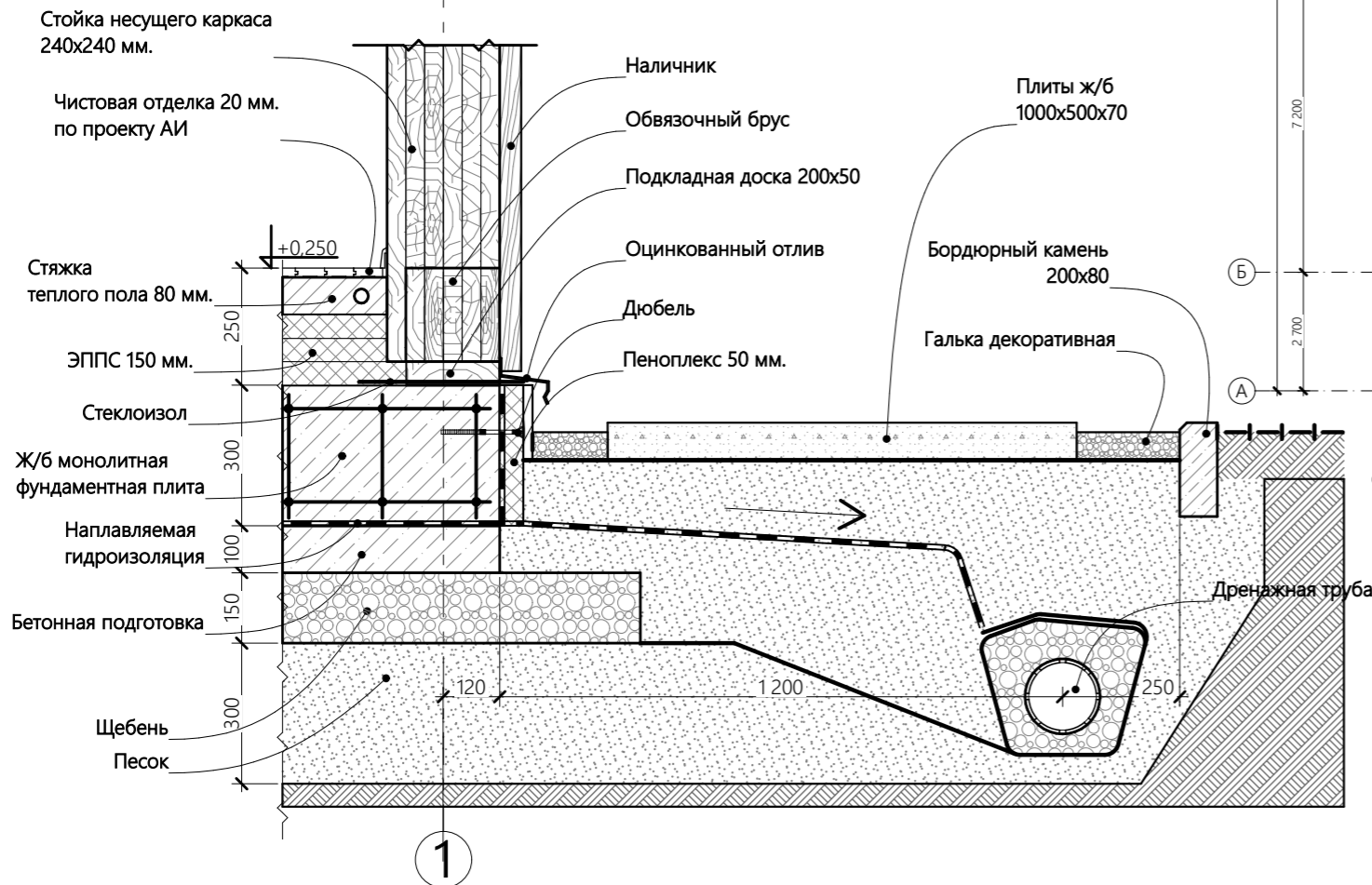



Примечание

1. За отметку 0,000 принят верх ж/б плиты.
2. План фундамента выполнен согласно конструктивным особенностям здания и нагрузочным точкам пересечения несущих конструкций каркаса.
3. Для выбора типа фундамента и разработки его чертежей требуется произвести инженерно-геологические изыскания площадки строительства и разработать альбомы ГЛД и КЖ.
4. Снаружи по периметру дома заложить отмостку не менее 1,5 м, с учетом свеса кровли. Отмостка в нулевой цикл (земляные и фундаментные работы) работ не включена.



Опорный узел фундамента и отмостки
М 1:15



				128.ИПД.01/22-АР				
				27.06.2022	Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	П	4	30
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>					
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.						
					План фундамента на отм. 0,000 М 1:100			
								

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений первого этажа

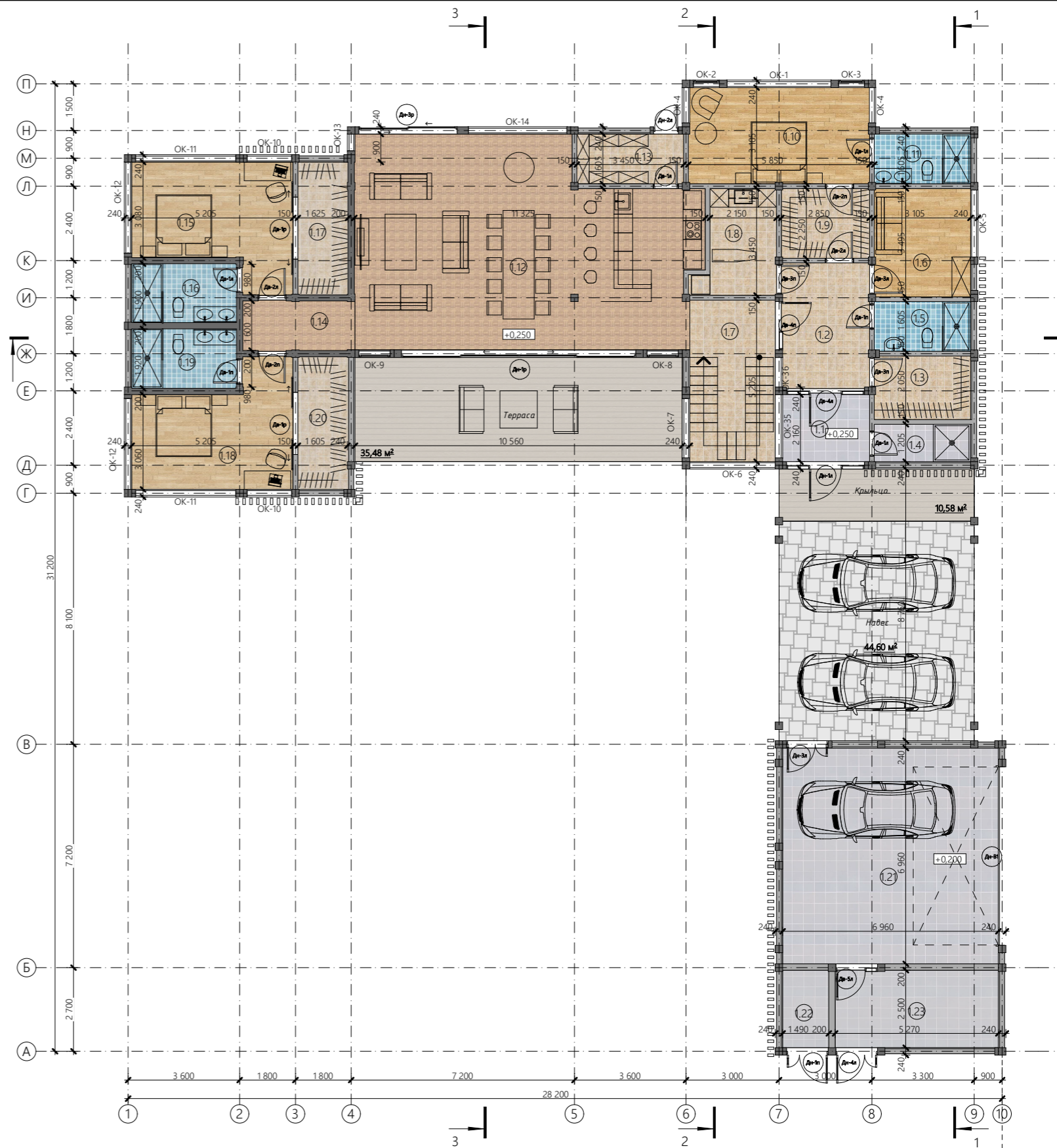
№	Наименование	Площадь
1.1	Тамбур	6,27
1.2	Прихожая	11,54
1.3	Гардеробная	6,37
1.4	Моечная	3,74
1.5	Санузел	4,98
1.6	Гостевая	10,85
1.7	Холл	14,37
1.8	Постирочная	7,89
1.9	Гардеробная	6,41
1.10	Спальня	18,10
1.11	Тамбур	4,98
1.12	Гостиная	69,83
1.13	Кладовая при кухне	5,54
1.14	Коридор	6,00
1.15	Спальня	18,14
1.16	Прихожая	6,64
1.17	Гардеробная	7,10
1.18	Спальня	18,16
1.19	Санузел	6,62
1.20	Гардеробная	6,91
1.21	Гараж	48,44
1.22	Тех помещение	3,73
1.23	Тех. помещение	13,18
	Внутренняя площадь	305,79 м²
	Крыльцо	10,58
	Терраса	35,48
	Навес	44,6

Условные обозначения (вариант):

- Номер помещения
- Керамическая плитка
- Керамическая плитка
- Половая доска/ паркет/ ламинат
- Половая доска/ паркет/ ламинат
- Керамическая плитка
- Террасная доска
- Отметка уровня пола

Примечание

1. За отметку +0,250 принят чистый пол первого этажа.
2. Полную спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. на листе 22-26.
3. Расстановка мебели условная, окончательную расстановку мебели согласовать при разработке проекта АИ (дизайн-проект).



Согласовано

Взам. инв. №

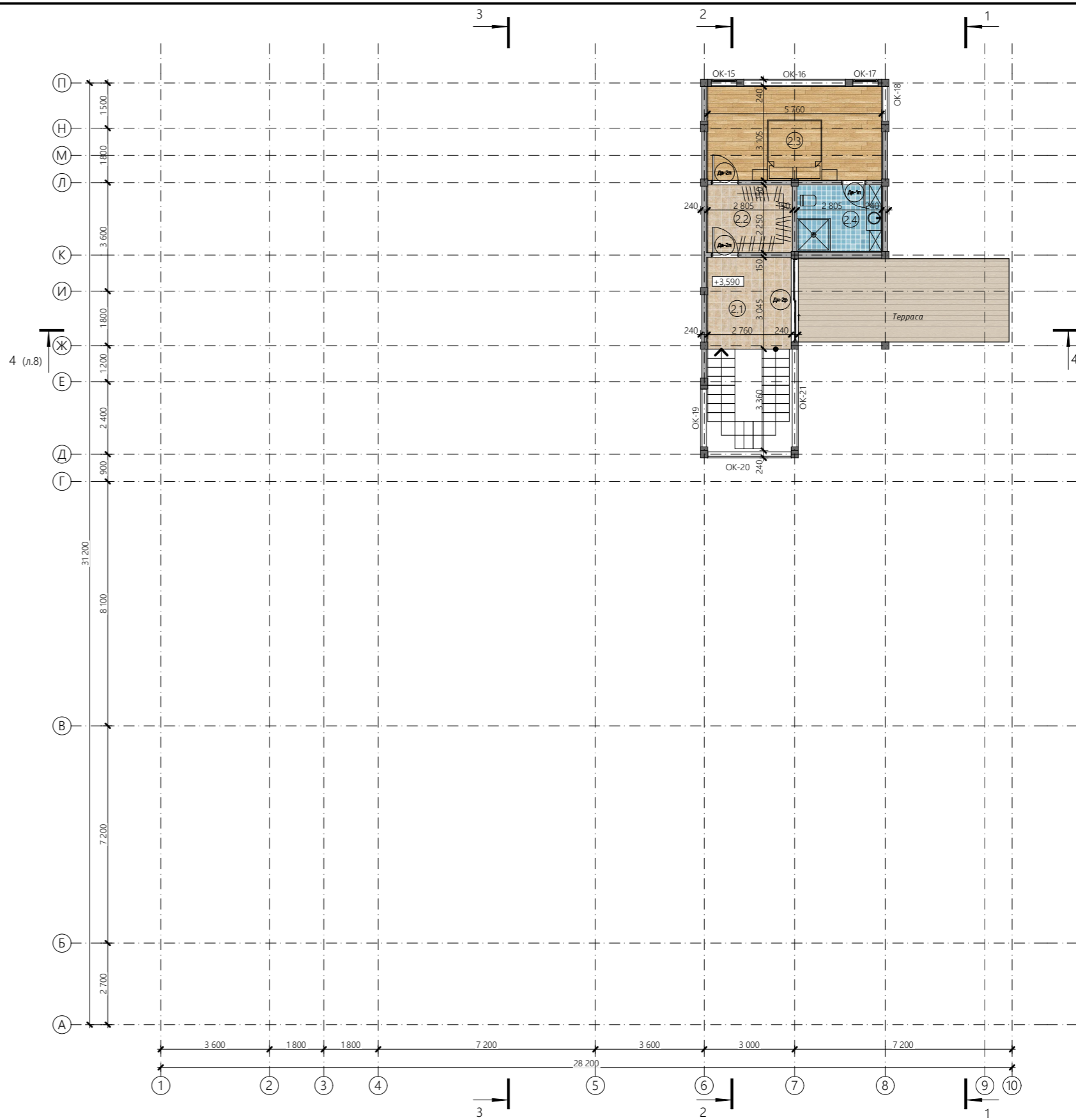
Подп. и дата

Инв. № подл.

				128.ИПД.01/22-АР				
				27.06.2022				
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.				П	5	30
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			План на отм. +0,250			

Экспликация помещений второго этажа

№	Наименование	Площадь
2.1	Холл	8,40
2.2	Гардеробная	6,31
2.3	Спальня	17,88
2.4	Санузел	6,19
	Внутренняя площадь	38,78 м²
	Терраса	15,9



Условные обозначения (вариант):

- Номер помещения
- Керамическая плитка
- Керамическая плитка
- Половая доска/ паркет/ ламинат
- Керамическая плитка
- Террасная доска
- Отметка уровня пола

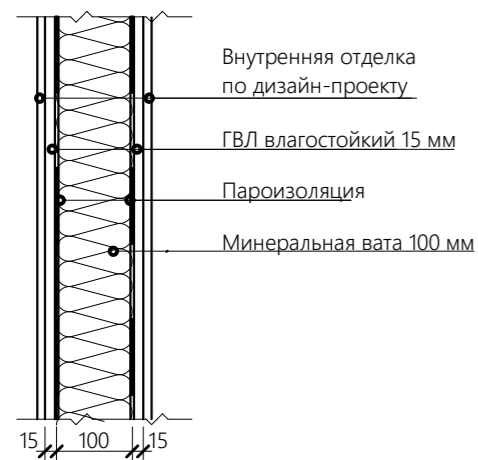
Примечание

1. За отметку +0,250 принят чистый пол первого этажа.
2. Полную спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. на листе 22-26.
3. Расстановка мебели условная, окончательную расстановку мебели согласовать при разработке проекта АИ (дизайн-проект).

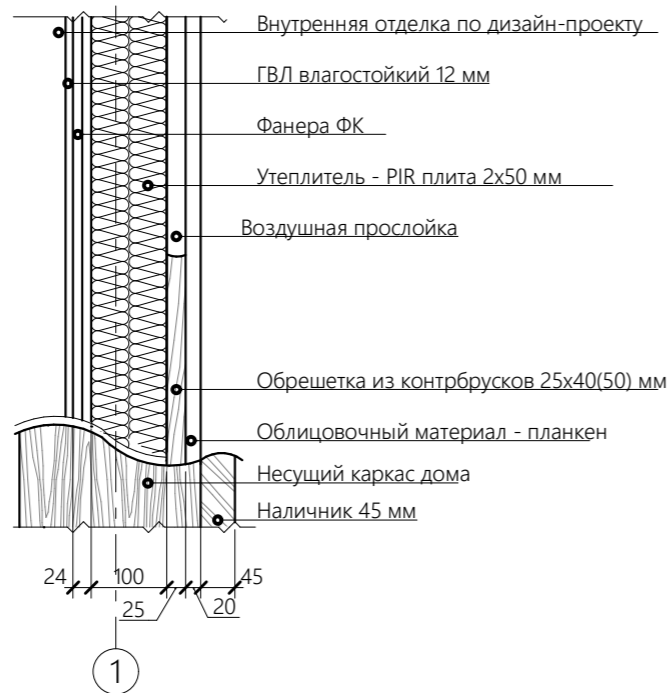
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
						П	6	30
Директор		Шевчук А.М.						
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.						
					План на отм. +3,590			

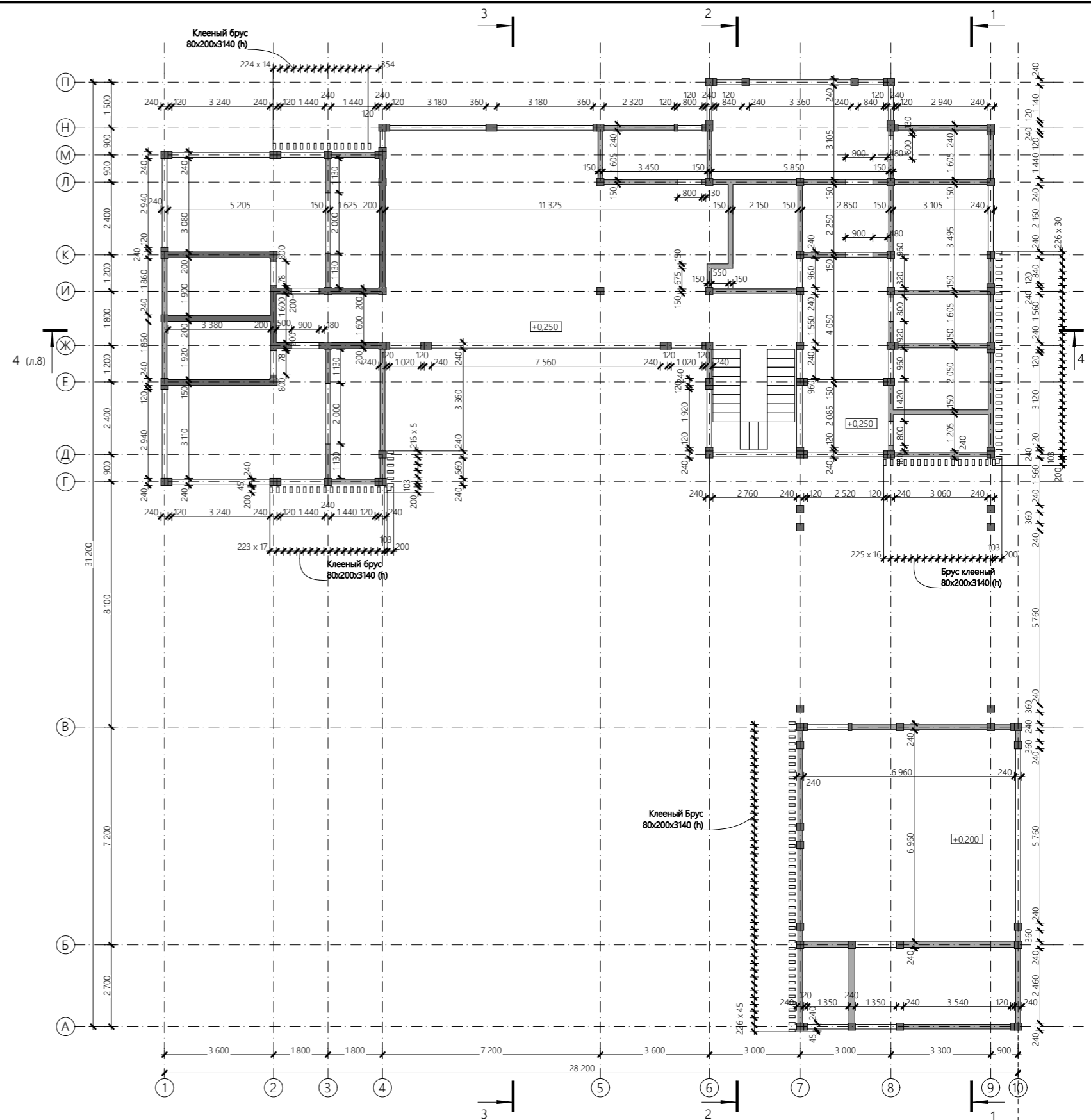
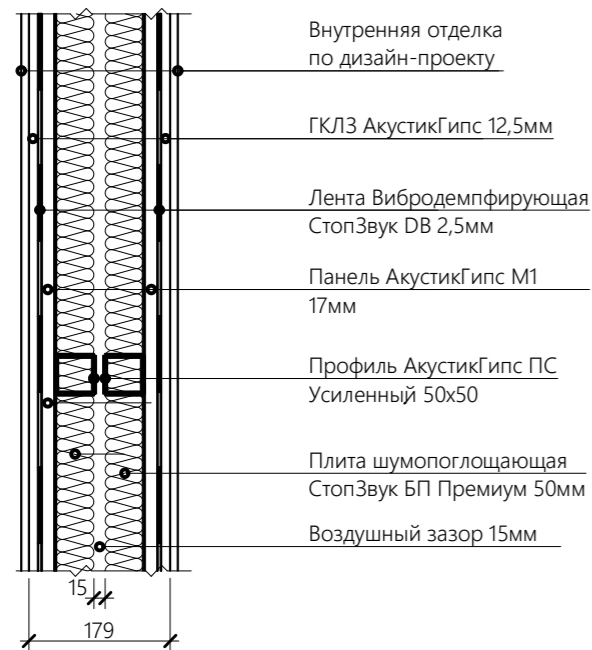
Состав внутренней перегородки М 1:15



Состав наружной стены М 1:15



Состав внутренней перегородки с системой звукоизоляции на двойном каркасе М 1:15



Согласовано				
Ивл. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

Примечание

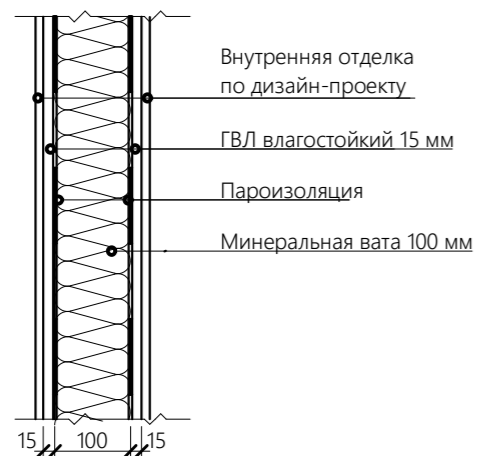
1. За отметку +0,000 принята верхняя плоскость фундамента.
2. За отметку +0,250 - чистый пол первого этажа.
3. Все пироги полов носят рекомендательный характер и могут подлежать корректировке при разработке проекта АИ.

Условные обозначения

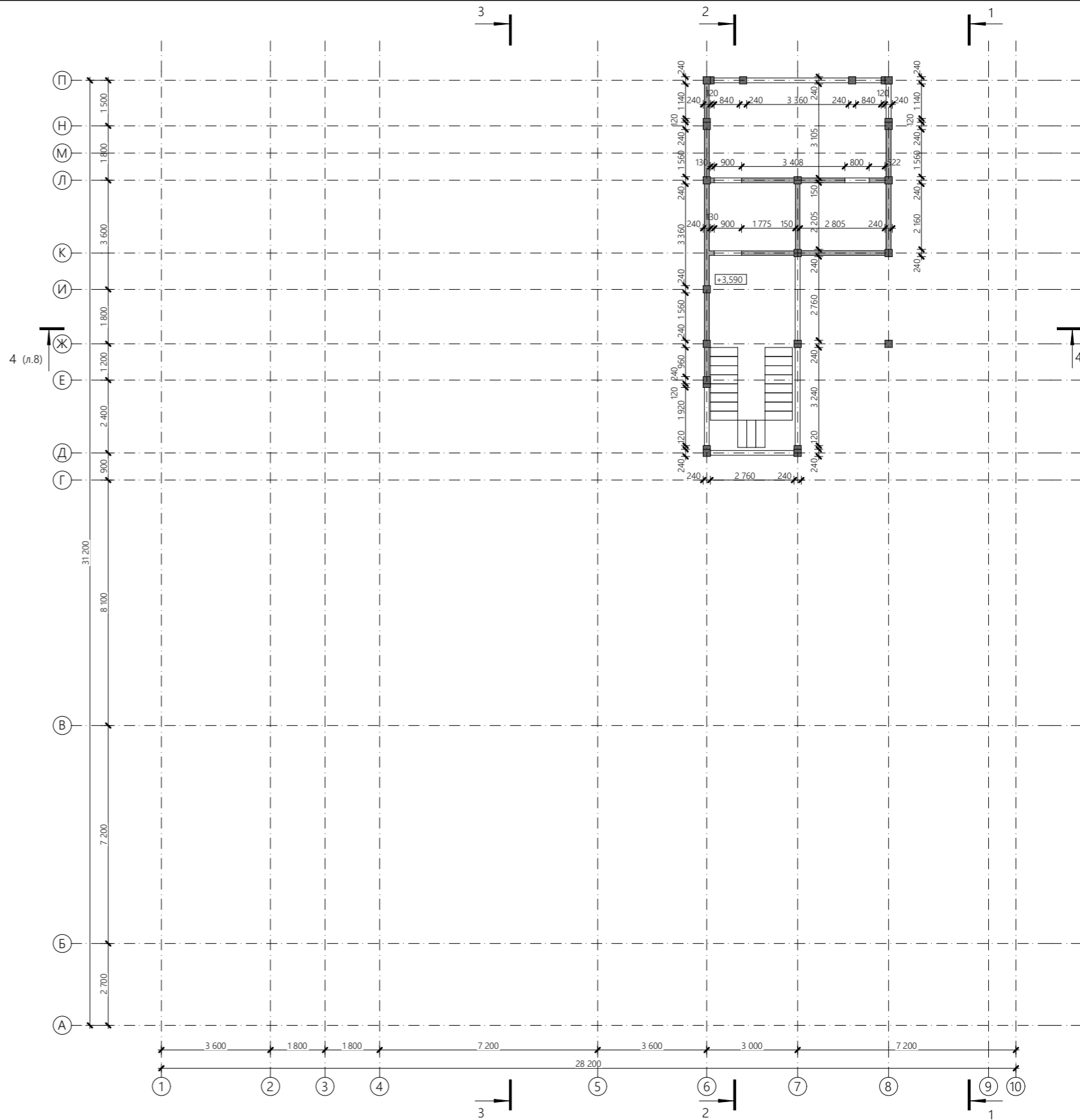
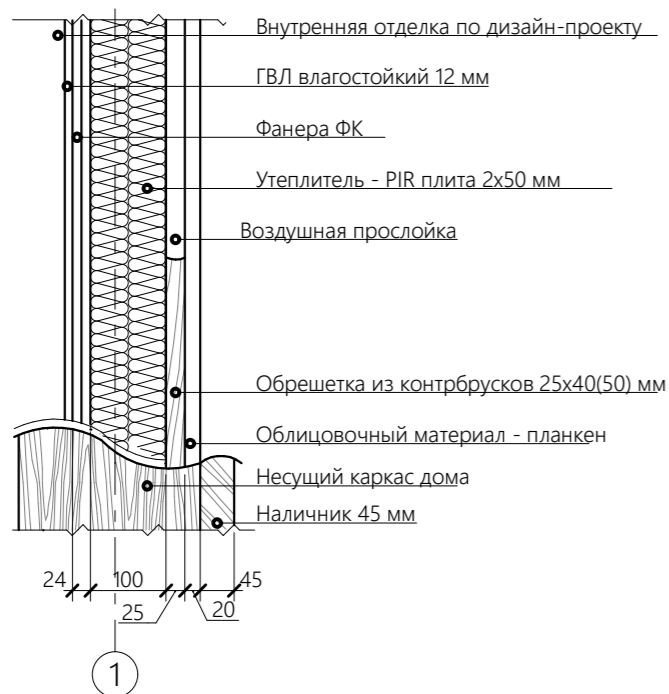
- Внутренние перегородки с усиленной звукоизоляцией на двойном каркасе
- Внутренние перегородки с умеренной звукоизоляцией

				128.ИПД.01/22-АР				
				27.06.2022				
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.				П	7	30
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Строительный план 1-го этажа			

Состав внутренней перегородки М 1:15



Состав наружной стены М 1:15



Согласовано			
Инов. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

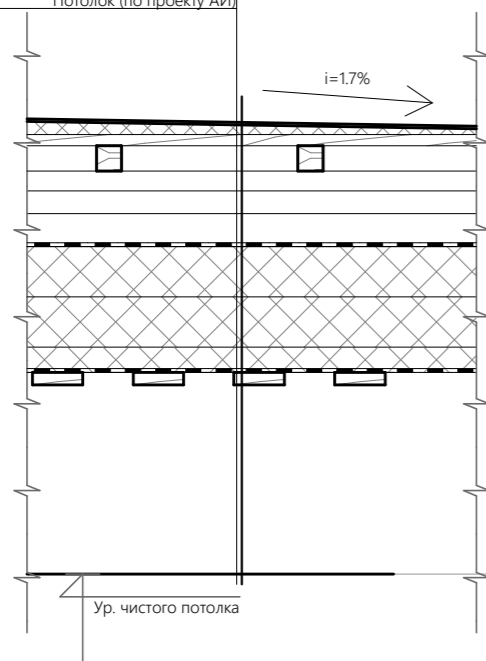
Примечание

1. За отметку +0,000 принята верхняя плоскость фундамента.
2. За отметку +0,250 - чистый пол первого этажа.
3. Все пироги полов носят рекомендательный характер и могут подлежать корректировке при разработке проекта АИ.

128.ИПД.01/22-АР						
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата		
				27.06.2022		
Директор	Шевчук А.М.					
Разработал	Мальков Д.А.					
Проверил	Моисеев М.А.					
Н.контроль	Акульшин М.Ю.					
Заказчик	Проценко Д.Н.					
Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк				Стадия	Лист	Листов
Строительный план 2-го этажа				П	8	30

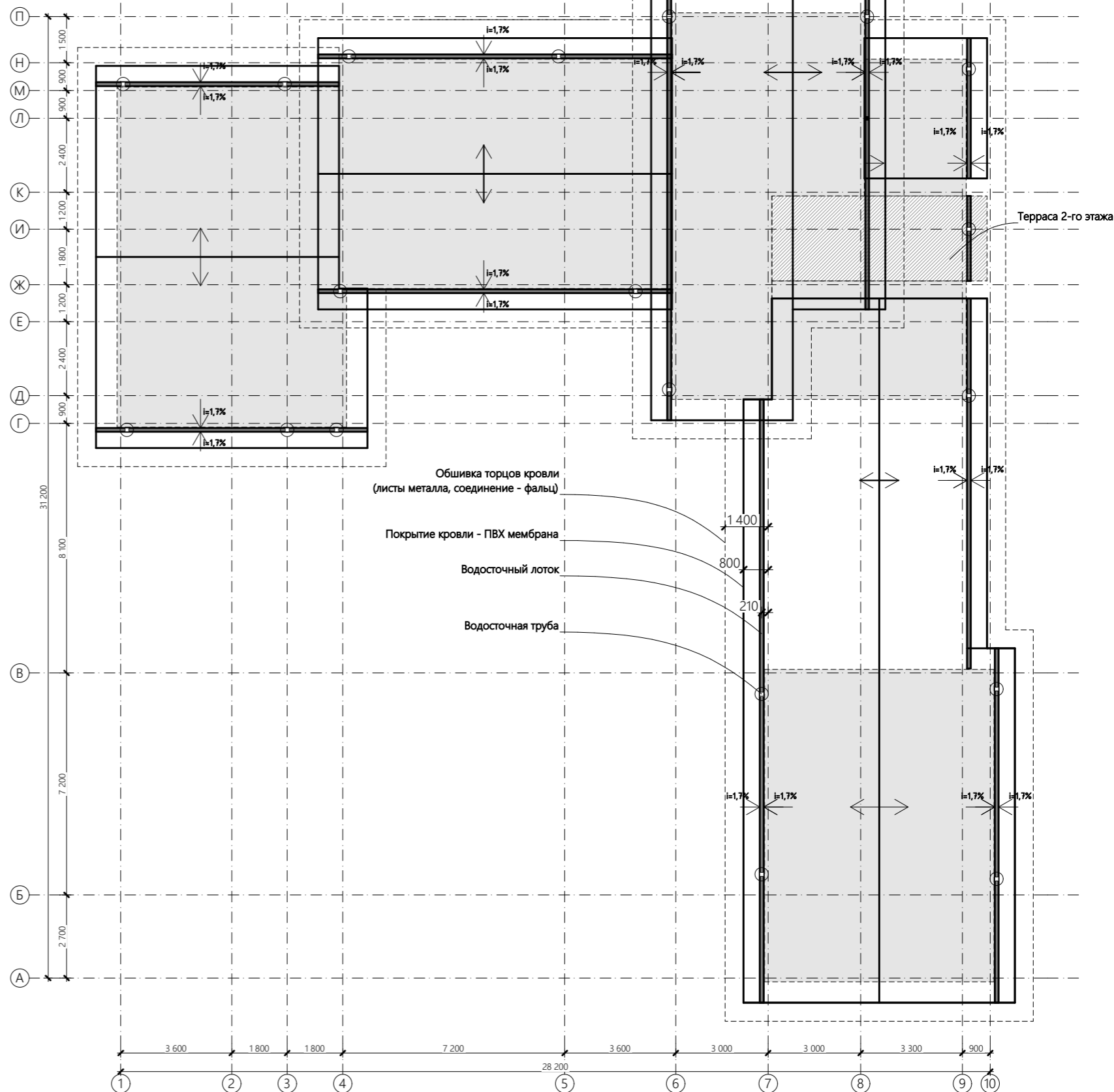
Состав покрытия М 1:15

ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм.
Геотекстиль 80 г/м²
Уклонообразующий пенополистерол (клин)
Настил из ОСП-3 - 22 мм.
Обрешетка, брусok 50x50
Контр брус 40x40
Супердифузионная мембрана
Двухавровая балка, 360 мм (h)
Утеплитель, минеральная вата 100мм, 2 слоя
Утеплитель, минеральная вата 50мм
Пароизоляция
Обрешетка, доска 25x100, шаг 200
Потолок (по проекту АИ)



Общая площадь кровли - 505 м²

Утепленная часть кровли (S=334 м²)



Примечание

- Длины и площади кровли уточнить после монтажа стропильной системы.
- Перед заказом кровельных материалов необходимо выполнить контрольные замеры всех участков кровли.
- Заказ кровельного материала проводить с учетом добавочных коэффициентов на отходы и монтаж.
- Отверстия под дымоходы и вентиляционные трубы согласовать по месту, если таковые имеются.
- Уклоны кровли к наружным водостокам носят рекомендательный характер и могут измениться при разработке рабочего проекта КД.

				128.ИПД.01/22-АР				
				27.06.2022	Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	П	9	30
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>					
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			План кровли			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

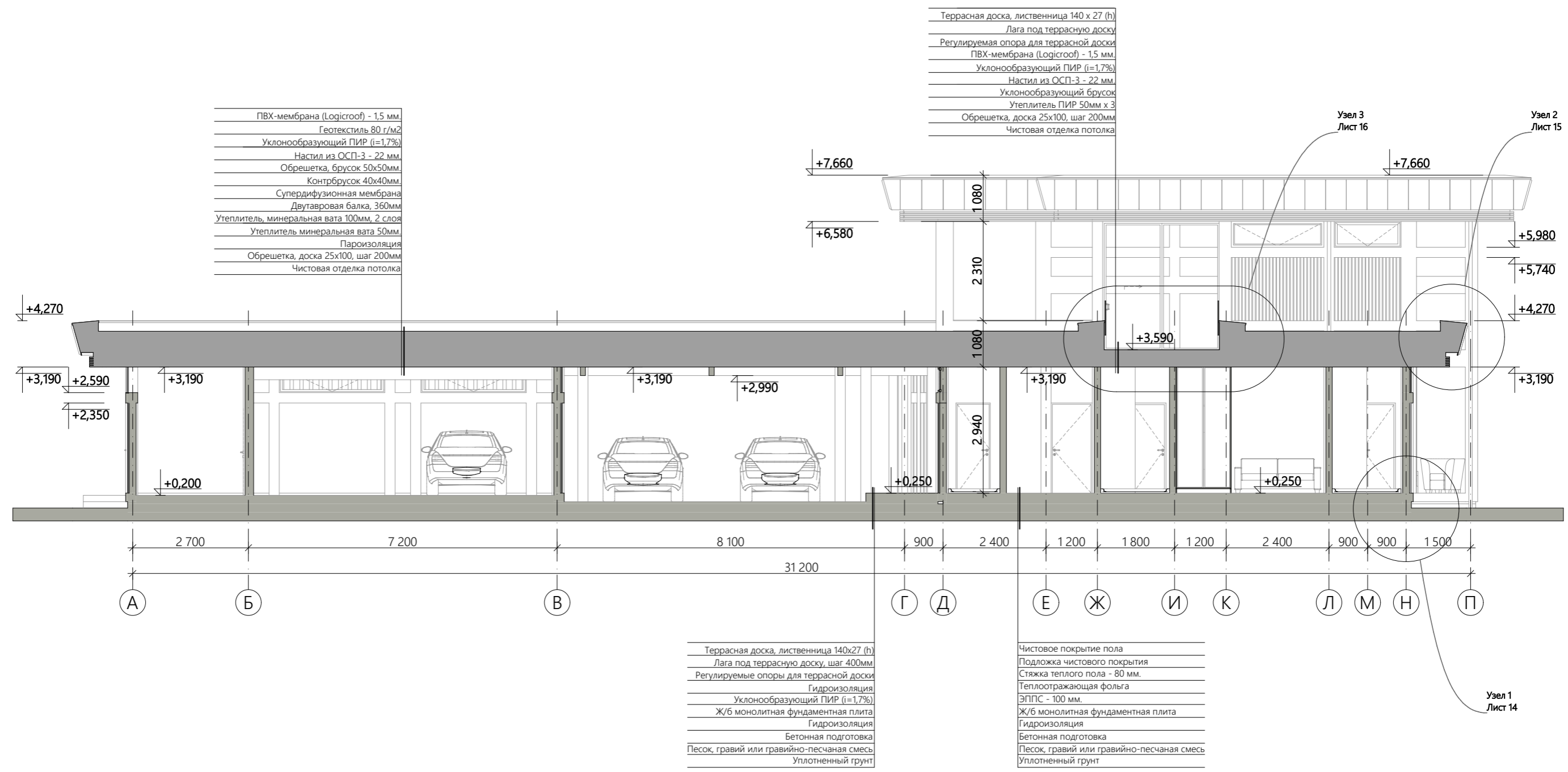
Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



- ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм.
- Геотекстиль 80 г/м²
- Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
- Настил из ОСП-3 - 22 мм.
- Обрешетка, брусок 50x50мм.
- Контрбрусок 40x40мм.
- Супердиффузионная мембрана
- Двутавровая балка, 360мм
- Утеплитель, минеральная вата 100мм, 2 слоя
- Утеплитель минеральная вата 50мм.
- Пароизоляция
- Обрешетка, доска 25x100, шаг 200мм
- Чистовая отделка потолка

- Террасная доска, лиственница 140 x 27 (h)
- Лага под террасную доску
- Регулируемая опора для террасной доски
- ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм.
- Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
- Настил из ОСП-3 - 22 мм.
- Уклонообразующий брусок
- Утеплитель ПИР 50мм x 3
- Обрешетка, доска 25x100, шаг 200мм
- Чистовая отделка потолка

- Террасная доска, лиственница 140x27 (h)
- Лага под террасную доску, шаг 400мм
- Регулируемые опоры для террасной доски
- Гидроизоляция
- Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
- Ж/б монолитная фундаментная плита
- Гидроизоляция
- Бетонная подготовка
- Песок, гравий или гравийно-песчаная смесь
- Уплотненный грунт

- Чистовое покрытие пола
- Подложка чистового покрытия
- Стяжка теплого пола - 80 мм.
- Теплоотражающая фольга
- ЭППС - 100 мм.
- Ж/б монолитная фундаментная плита
- Гидроизоляция
- Бетонная подготовка
- Песок, гравий или гравийно-песчаная смесь
- Уплотненный грунт

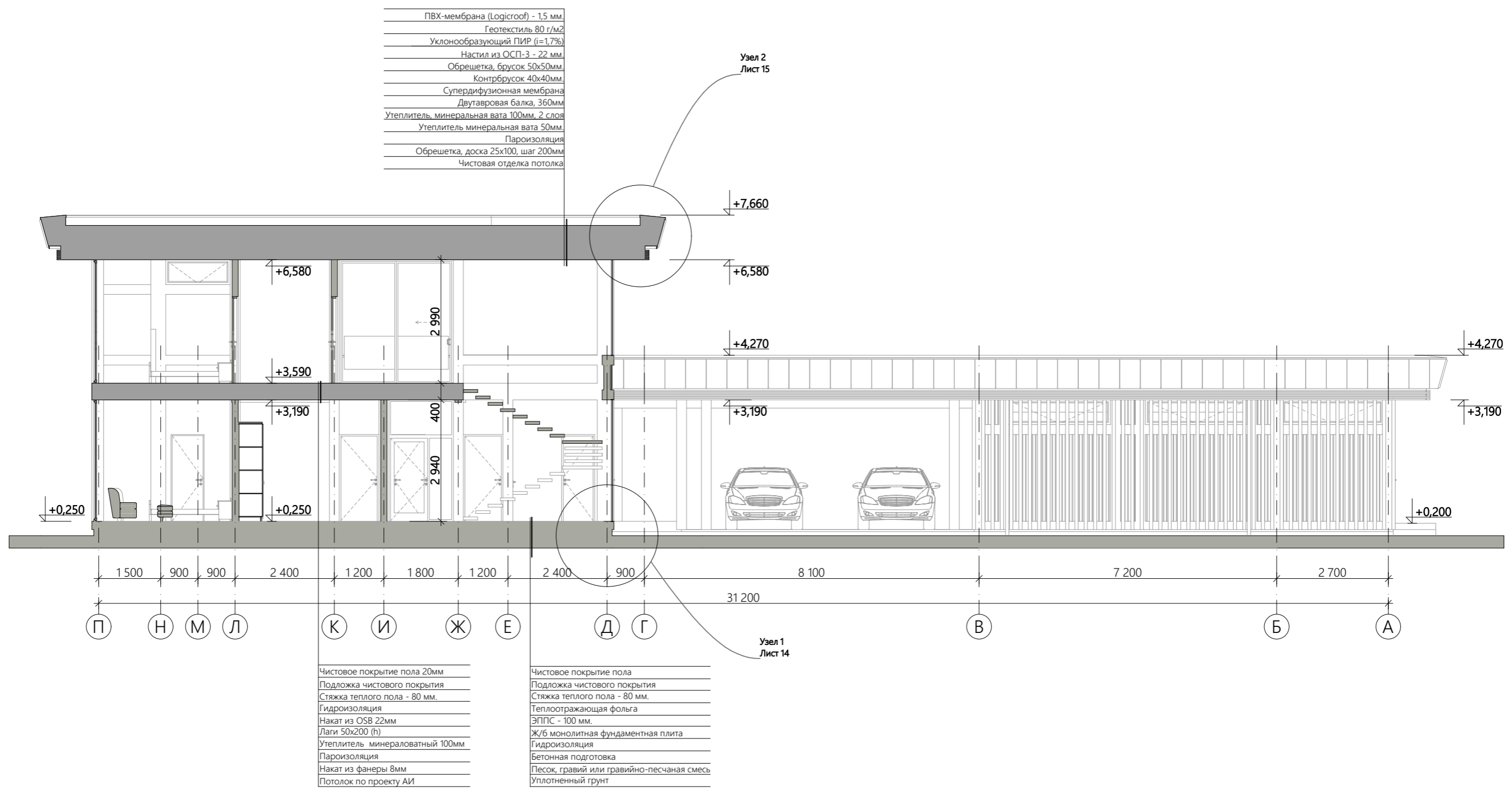
Примечание

1. За отм. 0,000 принята верхняя плоскость фундаментной плиты, за отм. +0,250 - чистый пол этажа.
2. Данный чертеж смотреть совместно с планом этажа.

128.ИПД.01/22-АР										
			27.06.2022							
Изм.	Кол.уч.	№ документа	Подп.	Дата						
Директор		Шевчук А.М.								
Разработал		Мальков Д.А.								
Проверил		Моисеев М.А.								
Н.контроль		Акулишин М.Ю.								
Заказчик		Проценко Д.Н.								
Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк				<table border="1" style="font-size: x-small;"> <tr><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr> <tr><td>П</td><td>10</td><td>30</td></tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	10	30
Стадия	Лист	Листов								
П	10	30								
Разрез 1-1										

Согласовано

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



- ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм.
- Геотекстиль 80 г/м2
- Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
- Настил из ОСП-3 - 22 мм.
- Обрешетка, брусок 50x50мм.
- Контрбрусок 40x40мм.
- Супердиффузионная мембрана
- Двутавровая балка, 360мм
- Утеплитель, минеральная вата 100мм, 2 слоя
- Утеплитель минеральная вата 50мм.
- Пароизоляция
- Обрешетка, доска 25x100, шаг 200мм
- Чистовая отделка потолка

- Чистовое покрытие пола 20мм
- Подложка чистового покрытия
- Стяжка теплого пола - 80 мм.
- Гидроизоляция
- Накат из OSB 22мм
- Лаги 50x200 (h)
- Утеплитель минераловатный 100мм
- Пароизоляция
- Накат из фанеры 8мм
- Потолок по проекту АИ

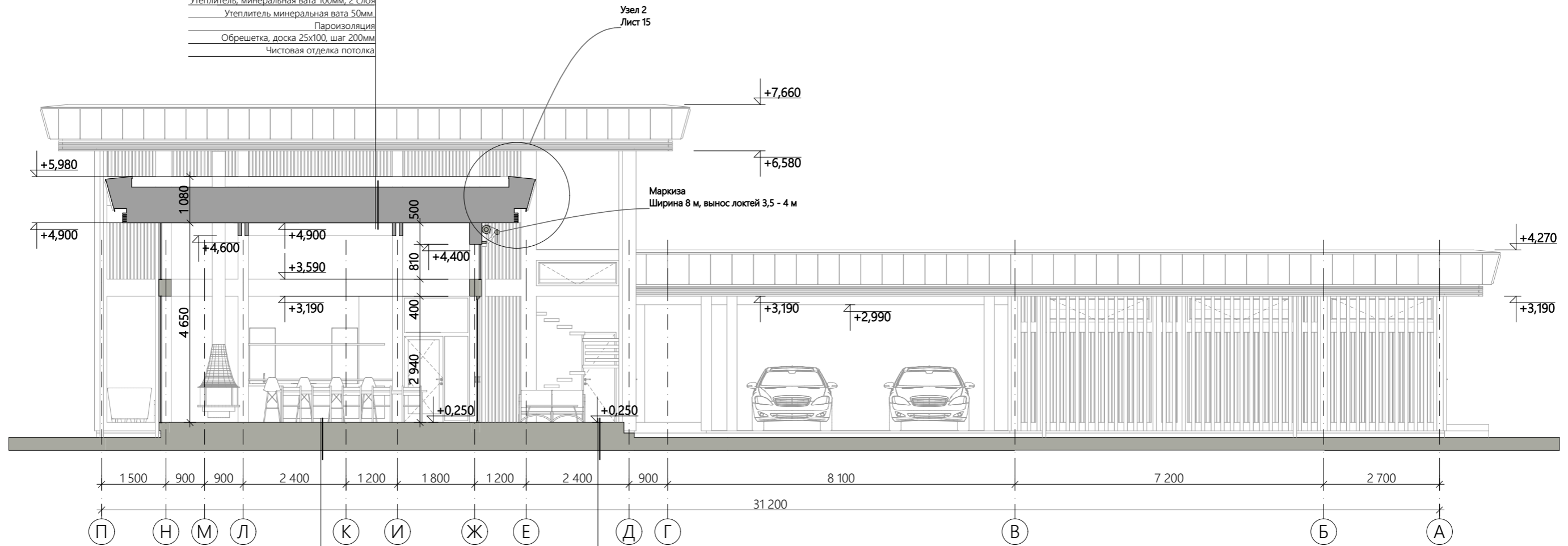
- Чистовое покрытие пола
- Подложка чистового покрытия
- Стяжка теплого пола - 80 мм.
- Теплоотражающая фольга
- ЭППС - 100 мм.
- Ж/б монолитная фундаментная плита
- Гидроизоляция
- Бетонная подготовка
- Песок, гравий или гравийно-песчаная смесь
- Уплотненный грунт

Примечание

1. За отм. 0,000 принята верхняя плоскость фундаментной плиты, за отм. +0,250 - чистый пол этажа.
2. Данный чертеж смотреть совместно с планом этажа.

					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	П	11	30
Директор		Шевчук А.М.						
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.						
Разрез 2-2								

ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм.
Геотекстиль 80 г/м2
Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
Настил из ОСП-3 - 22 мм.
Обрешетка, брусок 50x50мм.
Контрбрусок 40x40мм.
Супердифузионная мембрана
Двутавровая балка, 360мм
Утеплитель, минеральная вата 100мм, 2 слоя
Утеплитель минеральная вата 50мм.
Пароизоляция
Обрешетка, доска 25x100, шаг 200мм
Чистовая отделка потолка



Чистовое покрытие пола
Подложка чистового покрытия
Стяжка теплого пола - 80 мм.
Теплоотражающая фольга
ЭППС - 100 мм.
Ж/б монолитная фундаментная плита
Гидроизоляция
Бетонная подготовка
Песок, гравий или гравийно-песчаная смесь
Уплотненный грунт

Террасная доска, лиственница 140x27 (h)
Лага под террасную доску, шаг 400мм
Регулируемые опоры для террасной доски
Гидроизоляция
Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
Ж/б монолитная фундаментная плита
Гидроизоляция
Бетонная подготовка
Песок, гравий или гравийно-песчаная смесь
Уплотненный грунт

Примечание

1. За отм. 0,000 принята верхняя плоскость фундаментной плиты, за отм. +0,250 - чистый пол этажа.
2. Данный чертеж смотреть совместно с планом этажа.

					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол.уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.				П	12	30
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Разрез 3-3			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

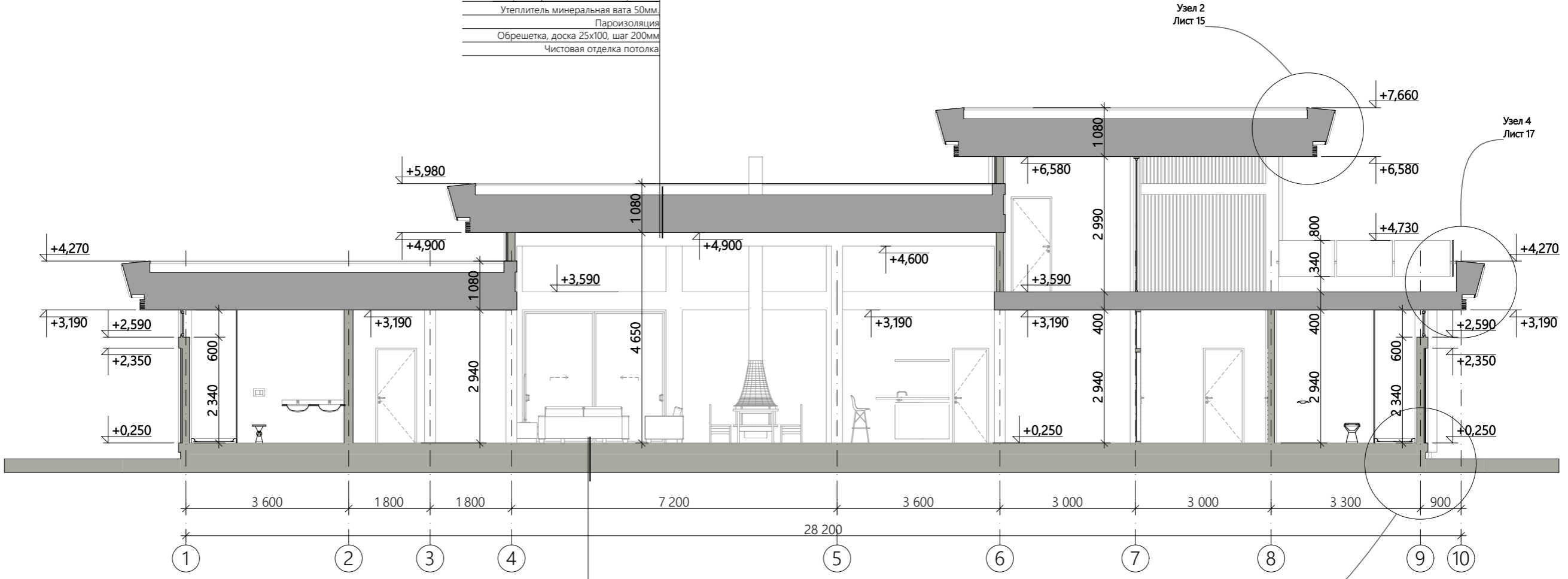
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.


ПВХ-мембрана (Logisroof) - 1,5 мм.
Геотекстиль 80 г/м ²
Уклонообразующий ПИР (i=1,7%)
Настил из ОСП-3 - 22 мм.
Обрешетка, брусok 50x50мм.
Контрбрусok 40x40мм.
Супердифузионная мембрана
Двутавровая балка, 360мм
Утеплитель, минеральная вата 100мм, 2 слоя
Утеплитель минеральная вата 50мм.
Пароизоляция
Обрешетка, доска 25x100, шаг 200мм
Чистовая отделка потолка

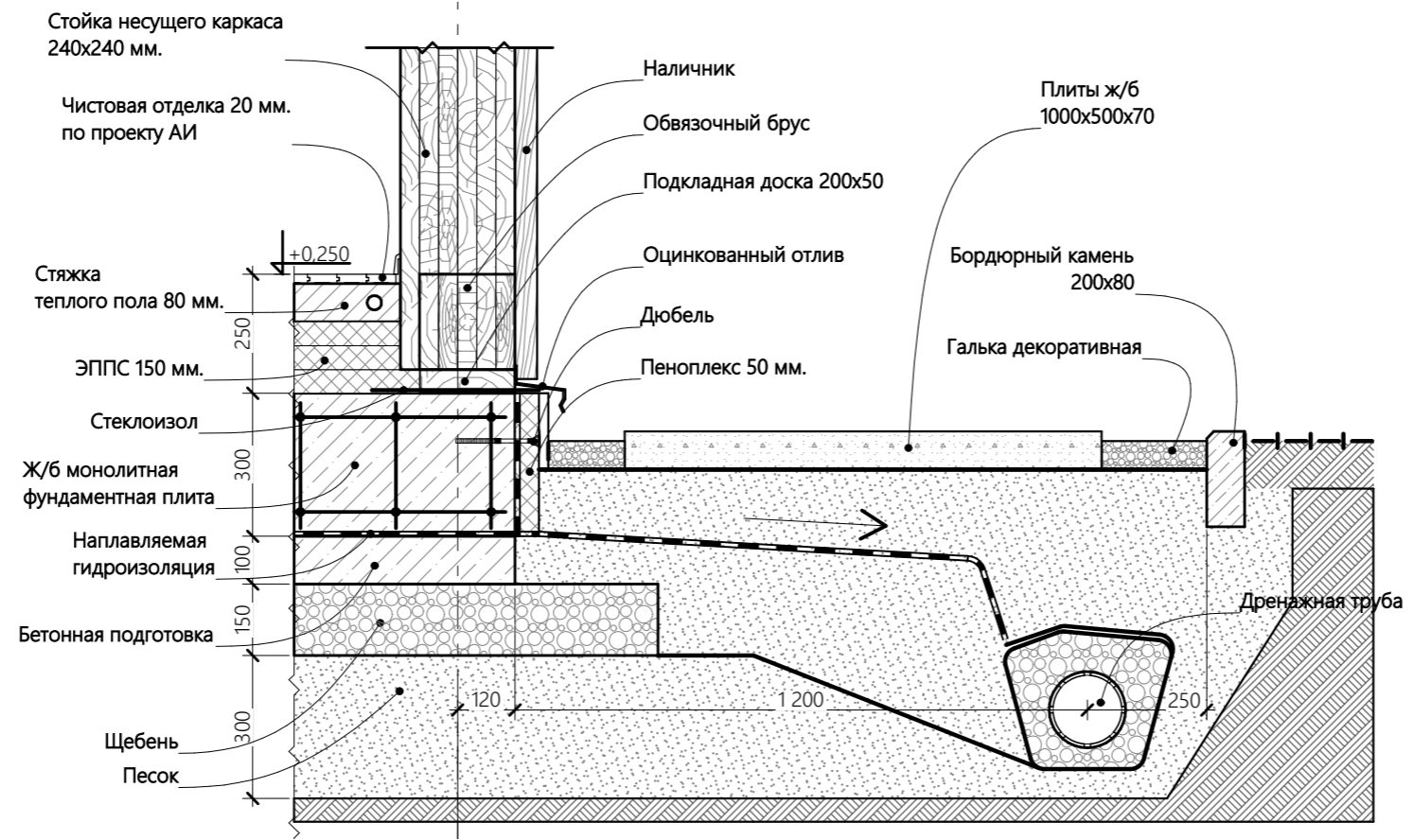


Чистовое покрытие пола
Подложка чистового покрытия
Стяжка теплого пола - 80 мм.
Теплоотражающая фольга
ЭППС - 100 мм.
Ж/б монолитная фундаментная плита
Гидроизоляция
Бетонная подготовка
Песок, гравий или гравийно-песчаная смесь
Уплотненный грунт

Примечание


1. За отм. 0,000 принята верхняя плоскость фундаментной плиты, за отм. +0,250 - чистый пол этажа.
2. Данный чертеж смотреть совместно с планом этажа.

					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк			
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>					
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Разрез 4-4			
								

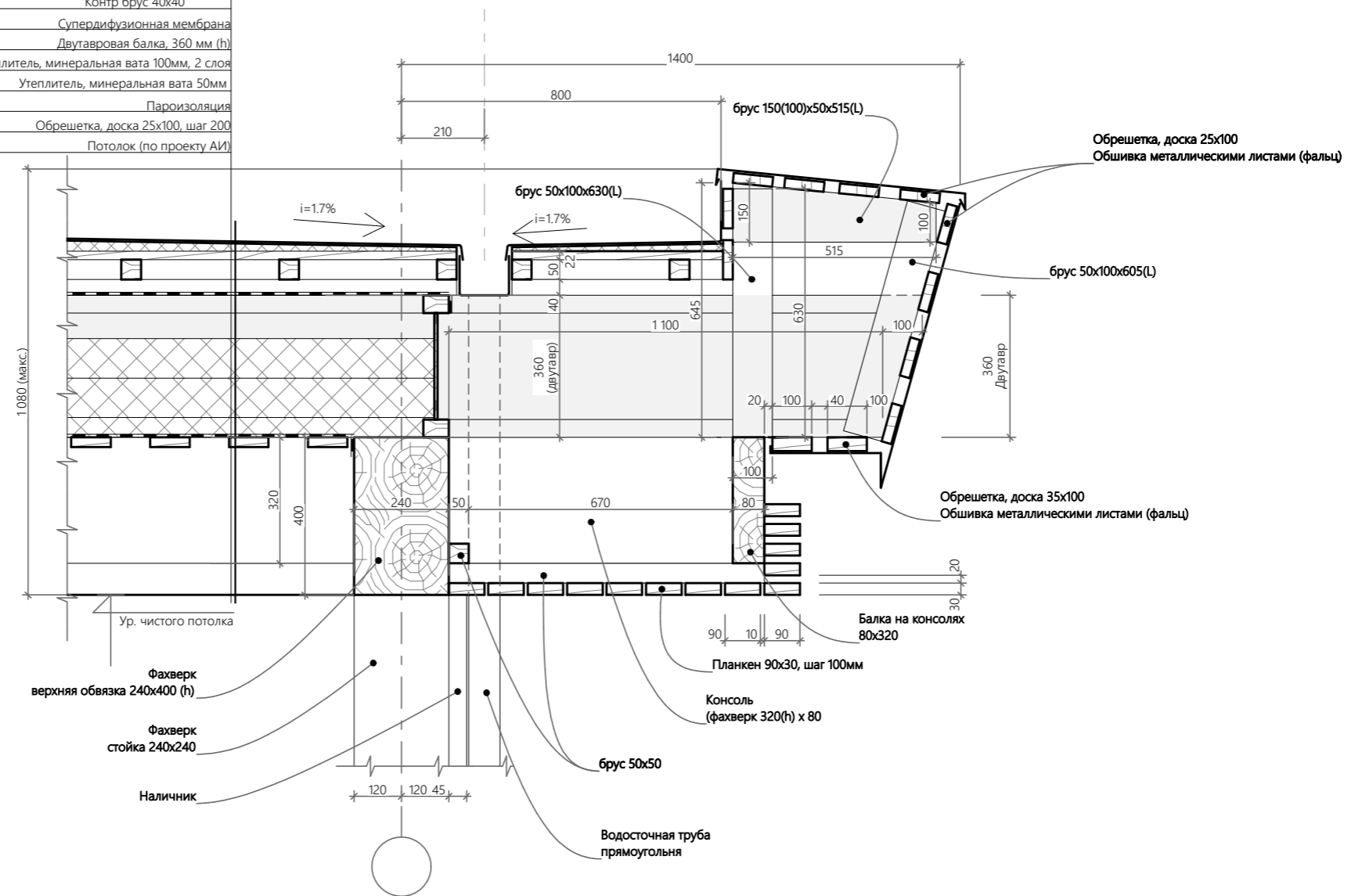


Согласовано

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>			П	14	30
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Узел 1			

ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм
Геотекстиль 80 г/м ²
Уклонообразующий пенополистерол (клин)
Настил из ОСП-3 - 22 мм
Обрешетка, брусок 50x50
Контр брус 40x40
Супердиффузионная мембрана
Двутавровая балка, 360 мм (h)
Утеплитель, минеральная вата 100мм, 2 слоя
Утеплитель, минеральная вата 50мм
Пароизоляция
Обрешетка, доска 25x100, шаг 200
Потолок (по проекту АИ)



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-AP

27.06.2022

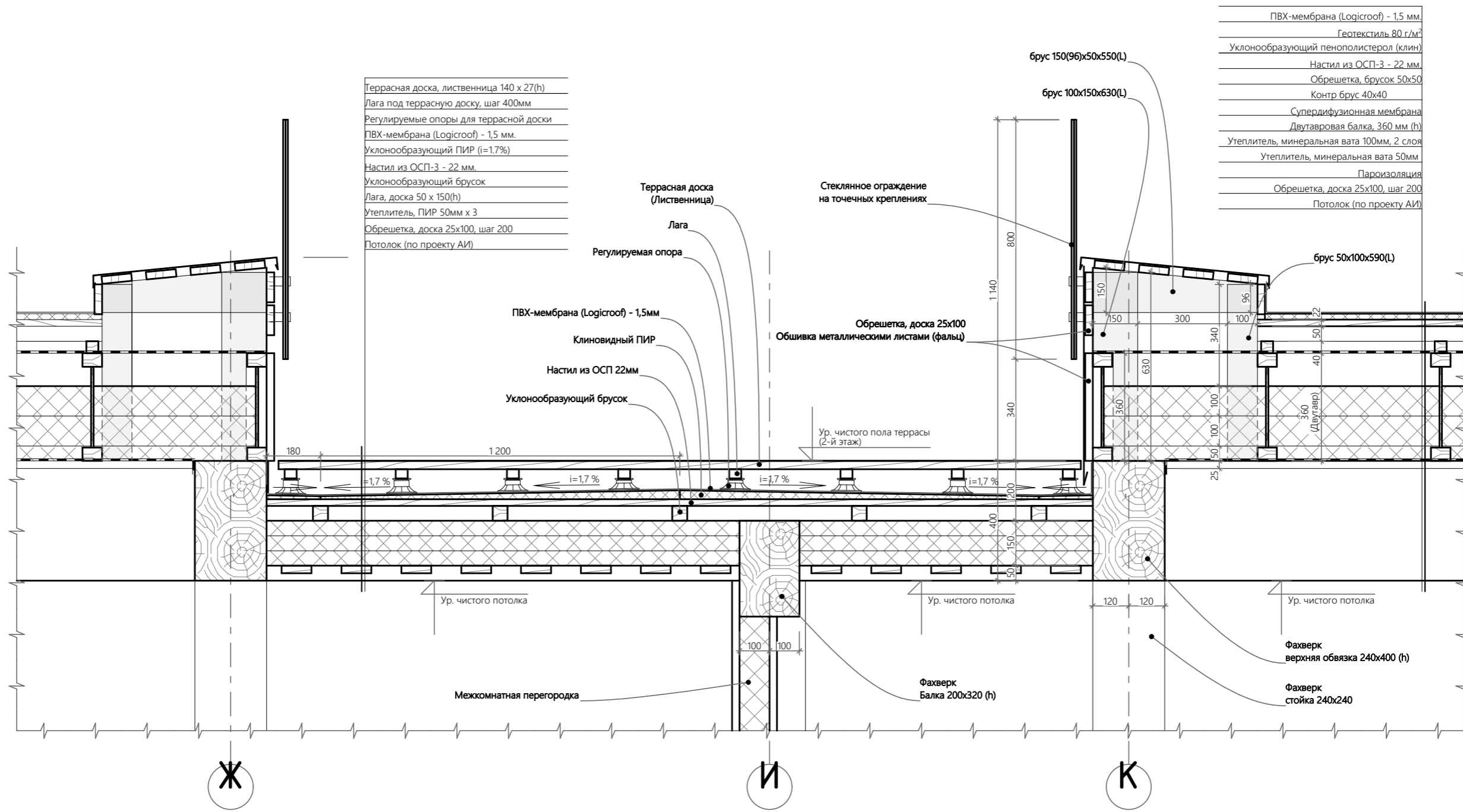
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>	
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>	
Проверил		Моисеев М.А.		
Н.контроль		Акульшин М.Ю.		
Заказчик		Проценко Д.Н.		

Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

Узел 2

Стадия	Лист	Листов
П	15	30

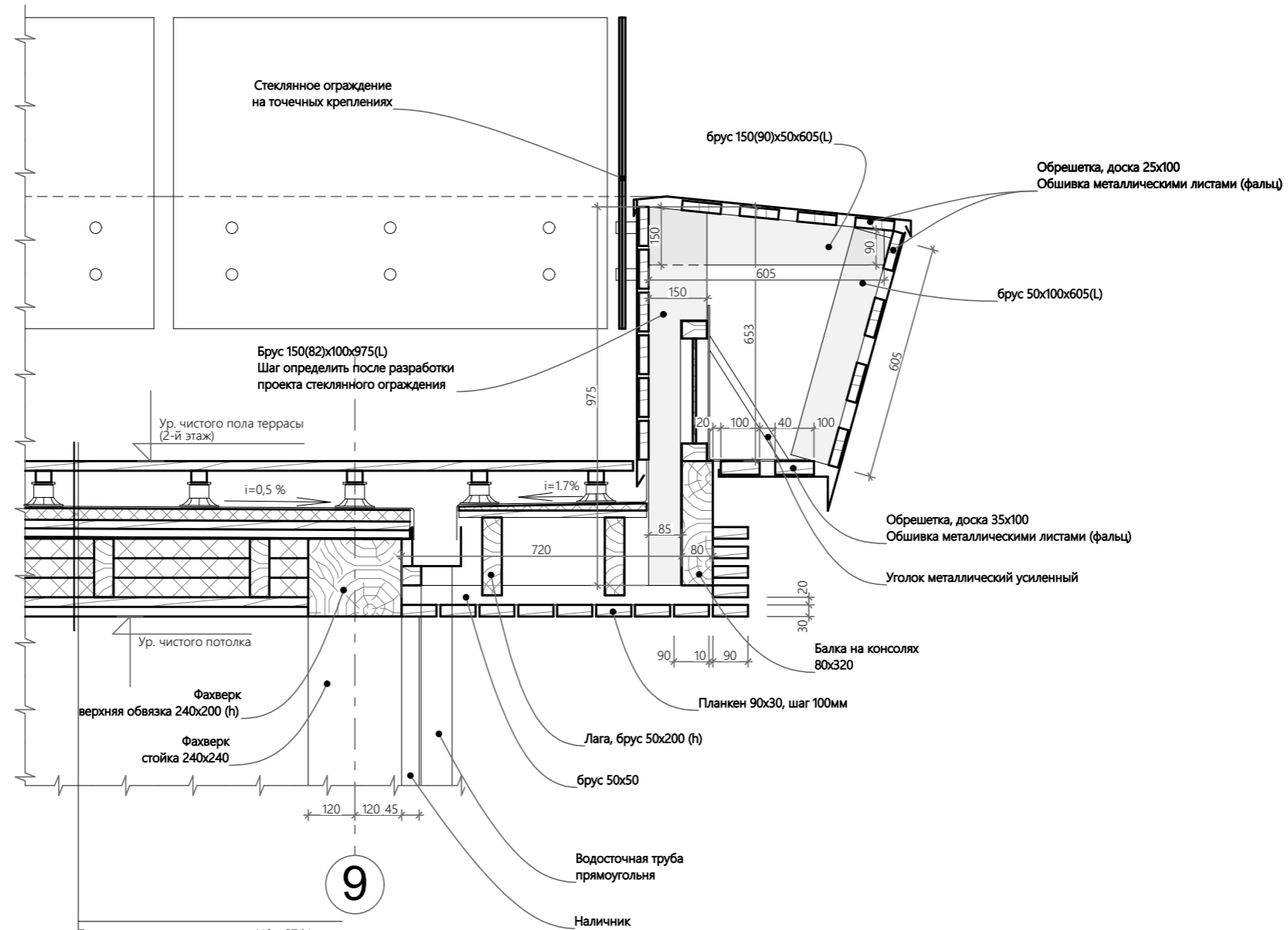




Согласовано


Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

128.ИПД.01/22-АР								
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии факхверк	Стадия	Лист	Листов
				27.06.2022		П	16	30
Директор		Шевчук А.М.				Узел 3		
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.						



- 9
- Террасная доска, лиственница 140 x 27(h)
 - Лага под террасную доску, шаг 400мм
 - Регулируемые опоры для террасной доски
 - ПВХ-мембрана (Logicroof) - 1,5 мм.
 - Уклонообразующий ПИР (i=1.7%)
 - Настил из ОСП-3 - 22 мм.
 - Уклонообразующий брусок
 - Лага, доска 50 x 150(h)
 - Утеплитель, ПИР 50мм x 3
 - Обрешетка, доска 25x100, шаг 200
 - Потолок (по проекту АИ)

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

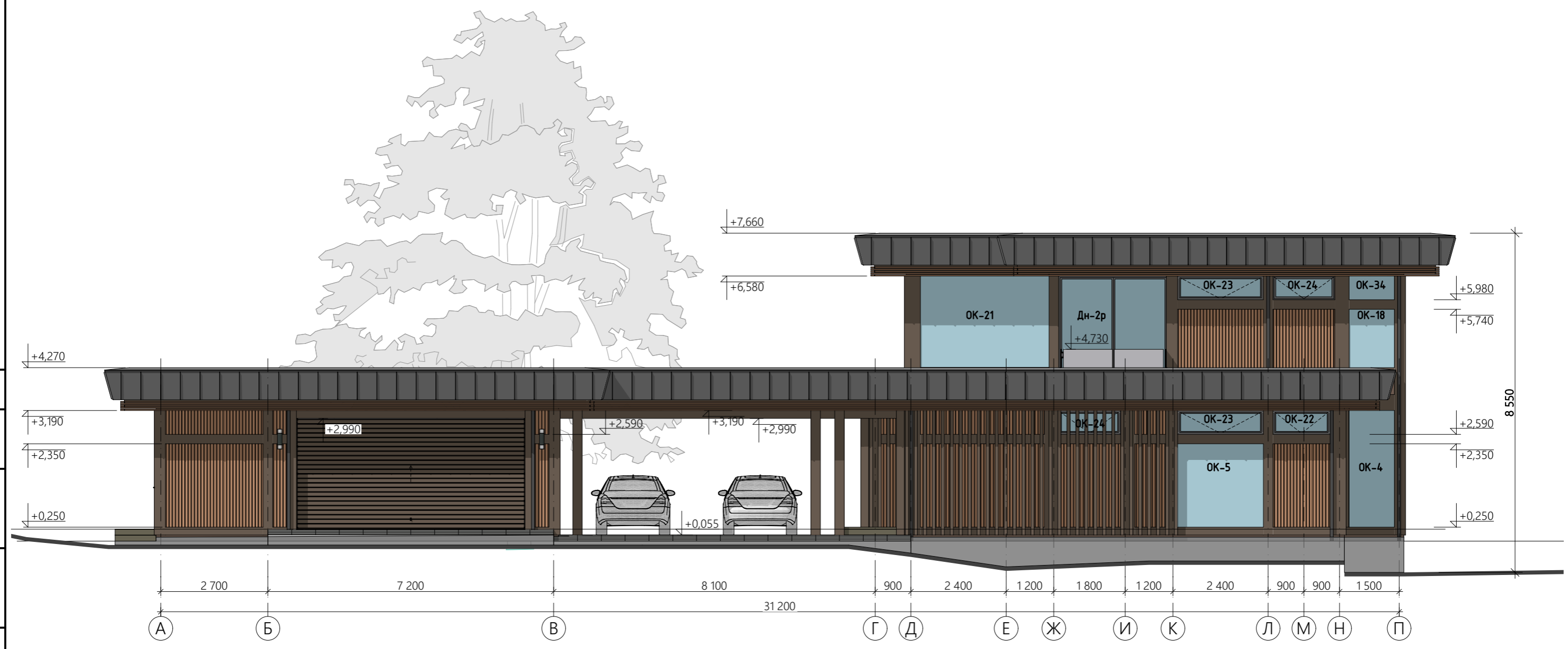
				128.ИПД.01/22-АР				
				27.06.2022	Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	П	17	30
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>					
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Узел 4			


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата


Инв. № подл.



					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>			П	18	30
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.						
					Фасад А-П			



Согласовано			
Инов. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

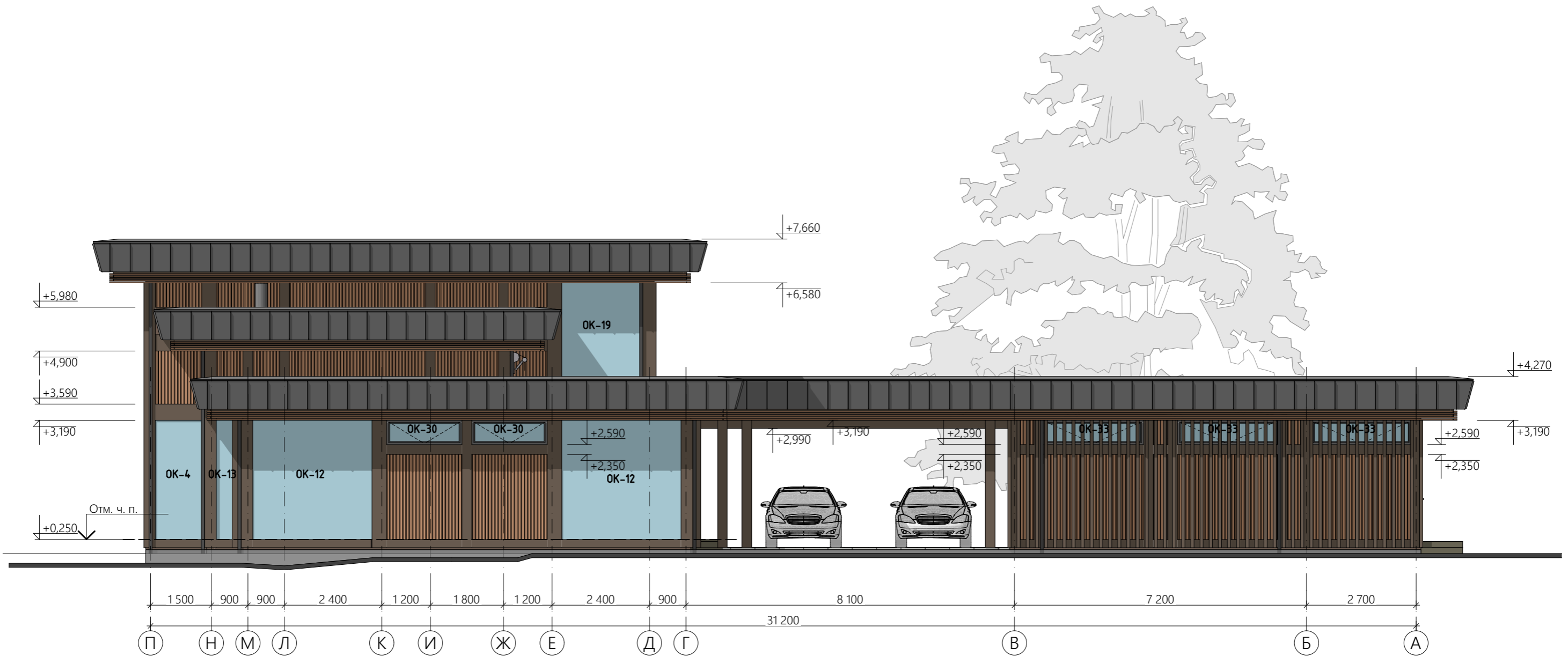
					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>			П	19	30
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Фасад 1-10			


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	П	20	30
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>					
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Фасад П-А			


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.	<i>[Signature]</i>			П	21	30
Разработал		Мальков Д.А.	<i>[Signature]</i>					
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.			Фасад 10-1			

Ведомость заполнения внутренних дверных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
Дв-1л		800×2 100	4	1,68	
Дв-1п		800×2 100	3	1,68	
Дв-1р		2 000×2 270	2	4,54	
Дв-2л		900×2 100	2	1,89	
Дв-2п		900×2 100	4	1,89	
Дв-3л		960×2 100	1	2,02	

Ведомость заполнения внутренних дверных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
Дв-3п		960×2 100	2	2,02	
Дв-4л		2 520×2 990	1	7,53	
Дв-4п		1 560×2 940	1	4,59	
Дв-5л		1 350×2 990	1	4,04	
			21	54,39 м²	

Примечание

1. Данный лист смотреть совместно с планом этажа (лист 5, лист 6)
2. Доукомплектацию согласовать с заказчиком.
3. Ориентация открывания согласована с заказчиком. Изменение ориентации открывания производится не позднее заключения договора подряда.
6. Вид наружных дверных блоков выполнен со стороны фасада.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-АР

27.06.2022

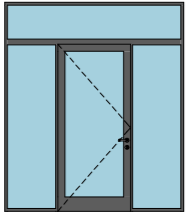
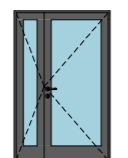
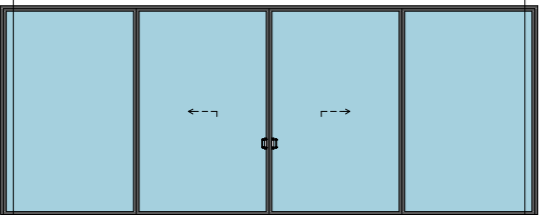

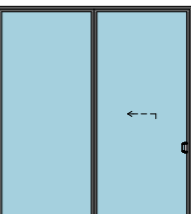
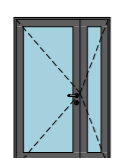
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата
Директор		Шевчук А.М.		
Разработал		Мальков Д.А.		
Проверил		Моисеев М.А.		
Н.контроль		Акульшин М.Ю.		
Заказчик		Проценко Д.Н.		

Стадия	Лист	Листов
П	22	30

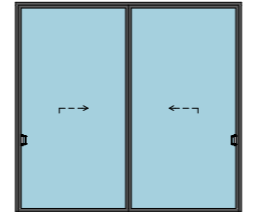
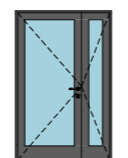
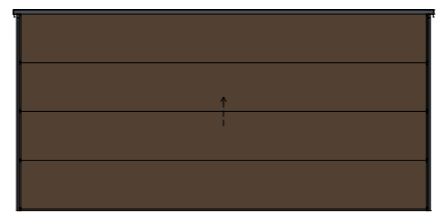
Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

Ведомость заполнения внутренних дверных проемов

Ведомость заполнения наружных дверных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
Дн-1л		2 520×2 940	1	7,41	
Дн-1п		1 350×2 100	1	2,84	
Дн-1р		7 560×2 940	1	22,23	
Дн-2л		800×2 940	1	2,35	
Дн-2р		2 760×2 990	1	8,25	
Дн-3л		1 350×2 100	1	2,84	

Ведомость заполнения наружных дверных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
Дн-3р		3 180×2 940	1	9,35	
Дн-4л		1 350×2 100	1	2,84	
Дн-В1		5 760×2 790	1	16,07	
			9	74,16 м²	

Примечание

1. Данный лист смотреть совместно с планом этажа (лист 5, лист 6)
2. Доукомплектацию согласовать с заказчиком.
3. Ориентация открывания согласована с заказчиком. Изменение ориентации открывания производится не позднее заключения договора подряда.
6. Вид наружных дверных блоков выполнен со стороны фасада.

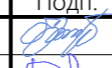

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата


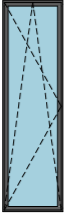
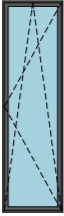
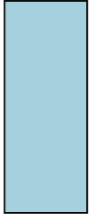
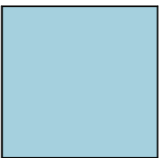
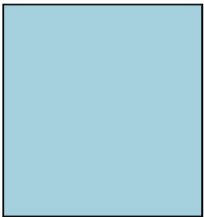
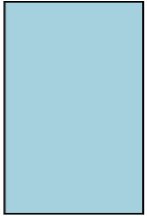
Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-АР


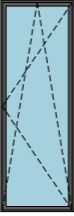

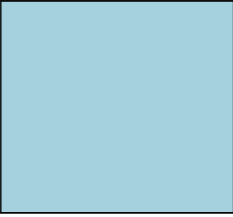
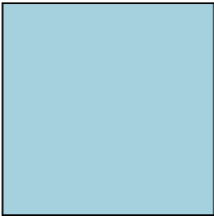

				27.06.2022				Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк			П	23	30
Директор		Шевчук А.М.								
Разработал		Мальков Д.А.								
Проверил		Моисеев М.А.								
Н.контроль		Акульшин М.Ю.								
Заказчик		Проценко Д.Н.			Ведомость заполнения внешних дверных проемов					



Ведомость заполнения оконных проемов

Наим	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
ОК-1		3 360×2 940	1	9,88	
ОК-2		840×2 940	1	2,47	
ОК-3		840×2 940	1	2,47	
ОК-4		1 140×2 940	2	3,35	
ОК-5		2 160×2 100	1	4,54	
ОК-6		2 760×2 940	1	8,11	
ОК-7		1 920×2 940	1	5,64	

Ведомость заполнения оконных проемов

Наим	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
ОК-8		1 020×2 940	1	3,00	
ОК-9		1 020×2 940	1	3,00	
ОК-10		1 440×2 100	2	3,02	
ОК-11		3 240×2 940	2	9,53	
ОК-12		2 940×2 940	2	8,64	
ОК-13		540×2 940	1	1,59	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-АР

27.06.2022

Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата
Директор		Шевчук А.М.		
Разработал		Мальков Д.А.		
Проверил		Моисеев М.А.		
Н.контроль		Акульшин М.Ю.		
Заказчик		Проценко Д.Н.		


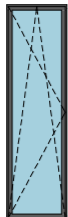
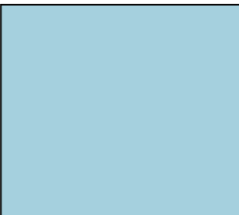
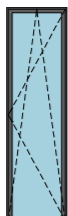


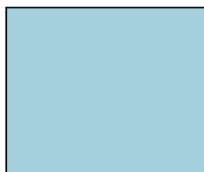
Стадия	Лист	Листов
П	24	30

Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк







Ведомость заполнения оконных проемов (1)



Ведомость заполнения оконных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
ОК-14		3 180×2 940	1	9,35	
ОК-15		840×2 990	1	2,51	
ОК-16		3 360×2 990	1	10,05	
ОК-17		840×2 990	1	2,51	
ОК-18		1 140×1 470	1	1,68	
ОК-19		1 920×2 310	1	4,44	
ОК-20		2 760×2 310	1	6,38	

Ведомость заполнения оконных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
ОК-21		3 240×2 310	1	7,48	
ОК-22		1 440×600	5	0,86	
ОК-23		2 160×600	2	1,30	
ОК-24		1 560×600	2	0,94	
ОК-25		3 060×600	1	1,84	
ОК-26		1 920×600	1	1,15	

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-АР

27.06.2022

Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата
				
				








Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

Ведомость заполнения оконных проемов (2)


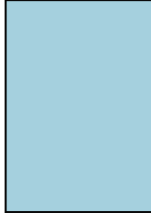


Стадия	Лист	Листов
П	25	30



Ведомость заполнения оконных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
ОК-27		1 020×1 310	1	1,34	
ОК-28		1 860×810	2	1,51	
ОК-29		3 360×810	1	2,72	
ОК-30		1 860×600	2	1,12	
ОК-31		3 540×600	1	2,12	
ОК-32		1 350×600	3	0,81	
ОК-33		2 460×600	3	1,48	

Ведомость заполнения оконных проемов

Наим.	Конфигурация	Размеры проема (ШхВ)	Кол.-во	Площадь проема	Примечание
ОК-34		1 140×600	1	0,68	
ОК-35		2 040×2 940	1	6,00	
ОК-36		960×2 940	1	2,82	
ОК-37		3 180×1 310	2	4,17	
			54	182,07 м²	

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

128.ИПД.01/22-АР

27.06.2022

Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата
				
				

Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк

Ведомость заполнения оконных проемов (3)

Стадия	Лист	Листов
П	26	30





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

					128.ИПД.01/22-АР			
				27.06.2022	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата		п	27	30
Директор		Шевчук А.М.						
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.			Общая перспектива			
Заказчик		Проценко Д.Н.						



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

					128.ИПД.01/22-АР			
				27.06.2022	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата		п	28	30
Директор		Шевчук А.М.						
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.			Общая перспектива			
Заказчик		Проценко Д.Н.						



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

					128.ИПД.01/22-АР			
				27.06.2022	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата		п	29	30
Директор		Шевчук А.М.						
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.			Общая перспектива			
Заказчик		Проценко Д.Н.						



Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

					128.ИПД.01/22-АР			
					27.06.2022			
Изм.	Кол. уч.	№ документа	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом по технологии фахверк	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шевчук А.М.				П	30	30
Разработал		Мальков Д.А.						
Проверил		Моисеев М.А.						
Н.контроль		Акульшин М.Ю.						
Заказчик		Проценко Д.Н.						
					Общая перспектива			